



esprit beauté

Dossier : "Prenez soin de vous !"

Coiffure, maquillage, soins du visage... Les nouveautés 2016



Vous êtes différent ! CLUB SANS SENS is different !



CLUB SANS SENS : l'incontournable pour vos soirées et événements...

CLUB SANS SENS - 38bis rue Marceau - TOURS - 02 47 75 01 01
contact@sanssens.fr - Consultez nos horaires : www.sanssens.fr



L'ÉQUIPE

Une publication de la s.a.s groupe A.C.D.
au capital de 20 000 €

28, rue des Granges Galand - 37550 Saint-Avertin

Tél. : 02 47 26 10 10

R.C.S Tours : 801 769 142

Président : Philippe Cruanes

Directeur des Rédactions : Philippe Cruanes
p.cruanes@groupeacd.fr

Rédacteur en Chef : Patrice Naour
06 83 85 33 82 - p.naour@groupeacd.fr

Service commercial :

Marie Plonquet : 06 33 87 25 24 - m.plonquet@groupeacd.fr

Emilie Berenguer : 06 03 00 58 07 - e.berenguer@groupeacd.fr

Assistantes :

Mailis Valton - 06 01 43 02 74 - m.valton@groupeacd.fr

Mélina Videloup - 06 89 02 72 01 - m.videloup@groupeacd.fr

Rédaction :

Jean-Luc Péchinot - 06 72 96 82 50 - jl.pechinot@groupeacd.fr

Conception graphique :

Dany Labouyrie - 06 06 44 08 76 - info@groupeacd.fr

Distribution : Martine Delorge

02 47 26 10 10 - m.delorge@groupeacd.fr

Points partenaires : Le Printemps, L'Office du Tourisme, Roure, Monoprix Nationale, Mairie de Tours, Galerie Nationale, Les Halles de Tours, Olivier Speich, Ellafit Club, La Famille by Bardet, Aéroport de Tours, L'Été indien Montlouis, Moka, Club des Carnaux Ballan Miré, Art Hotel Rochechouart...

Zones de dépôts : Plus de 800 dépôts sur Tours, son agglomération et dans les principales villes d'Indre-et-Loire.

Impression : Gibert Clarey Imprimeurs

55, rue Charles Coulomb - Chambray-lès-Tours - 02 47 80 45 50

Dépôt légal à parution

Dépôt légal : Février 2016

Document imprimé à 25 000 exemplaires sur papier PEFC qui participe et favorise la gestion durable des forêts. Ce magazine vous est offert par nos annonceurs, merci sincèrement à chacun d'entre eux.

Toute reproduction même partielle est interdite sauf autorisation écrite de l'éditeur. Celui-ci ne pourra être tenu responsable du contenu des annonces publiées dans ce numéro.



Rejoignez-nous sur Facebook

Magazine mensuel offert Lifestyle mixte
www.revue-tourangelle.com



EDITO Nous pensons à vous !

Février est déjà là. Les fêtes oubliées, la période des vœux à peine terminée, la galette des rois avalée, et la chandeleur tout juste digérée, c'est l'amour qu'il faut célébrer ! Nous n'allons pas nous en plaindre... Puisque le calendrier qui défile tambour battant nous y invite, ayons une pensée pour l'être aimé(e) et, plus généralement, pour l'autre. Car, dans ces temps troublés que nous vivons, un brin d'affection est toujours le bienvenue. Et la Saint-Valentin tombe à pic pour manifester un peu de sollicitude envers l'autre. Un petit geste, un mot, un cadeau, aussi modestes soient-ils, font toujours plaisir...

Mais ce n'est pas pour autant qu'il ne faut pas penser aussi à soi. C'est pour cela que nous vous présentons dans ce numéro quelques belles idées pour prendre soin de vous, être bien dans votre corps et dans votre tête. La santé, c'est important, le bien-être aussi... Il ne faut pas l'oublier !

En tous cas, en ce qui nous concerne, nous avons conservé nos bonnes résolutions de l'an passé : en 2016 comme en 2015, nous continuons de penser à vous ! En vous offrant chaque mois une petite parenthèse de plaisir et de légèreté grâce à ce magazine. Et si sa lecture peut être un remède à la morosité ambiante, prescrivons-la au plus grand nombre !

Vive 2016 et vive la lecture de ce numéro anti-déprime avec plein de belles idées pour prendre soin des autres et de... soi !

Philippe Cruanes.



SOMMAIRE

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 05 prenez soin de vous ! | 25 Christelle Chollet se livre |
| 12 tendance Saint-Valentin | 26 actu city |
| 22 ça bouge | 28 portfolio |
| 23 découverte des métiers d'art | 32 gens en vue |

Un Moment à Part : le bien-être puissance 5



Au 34 de la rue Emile Zola à Tours, à l'initiative de Sandrine Séjourné, esthéticienne et sophrologue, cinq professionnelles du bien-être se sont regroupées pour vous accueillir dans un même lieu où la personne est prise en charge dans toute la diversité de ses besoins en soins : esthétiques, massages, réflexologie, sophrologie et diététique. Complémentaires par leurs compétences, ces spécialistes partagent la même philosophie : permettre aux femmes de prendre le temps nécessaire pour s'occuper de soi en s'accordant une véritable parenthèse zen dans un quotidien stressant.

Sandrine Séjourné est spécialiste des soins esthétiques et des massages du visage. Elle pratique notamment le massage kobido, une technique d'origine japonaise aux vertus liftantes et relaxantes, qui s'apparente à un lifting naturel avec des effets anti-rides. Egalement sophrologue, elle apporte une dimension supplémentaire de détente et de relaxation aux soins qu'elle prodigue grâce à cette approche sophrologique.

Catherine Biosse-Duplan est spécialiste des massages, en particulier du tui na, une technique ancestrale de massage énergisant. Tui signifie "pousser" et na "saisir". En Chine, ses vertus thérapeutiques sont reconnues et le tui na est partie intégrante de la médecine traditionnelle au même titre que l'acupuncture ou la phytothérapie.

Lydie Dransard est la spécialiste de la réflexologie plantaire et palmaire. Cette médecine douce permet d'agir sur le bien-être général en pratiquant des pressions sur le pied ou la main qui sont considérés comme des représentations miniaturisées du corps.

En massant les "zones réflexes", on parvient à agir sur les parties du corps en correspondance.

Marie-Pascale Marotte est sophrologue, spécialisée notamment dans la sophrologie ludique et créative. Cette forme de pratique procure, à travers des jeux, exercices ludiques et de la création artistique, un bien-être physique et mental. Elle est aussi spécialisée dans l'art thérapie pour les enfants qui permet d'agir sur certains troubles ou comportements tout en retrouvant confiance en soi.

Véronique Bertholleau est diététicienne-nutritionniste et vous accompagne dans toutes vos démarches pour perdre ou prendre du poids, tout en vous apportant les clés d'une alimentation saine et équilibrée. Elle prend également en charge, sur le plan alimentaire, toutes les pathologies liées à la nutrition. Coach nutritionnel, elle assure un véritable suivi personnalisé pour vous permettre d'atteindre vos objectifs.

Patrice Naour

un moment à part - 34, rue Emile Zola à Tours

Sandrine Séjourné, esthéticienne-sophrologue 09 81 30 44 02	Véronique Bertholleau, diététicienne-nutritionniste 06 42 94 47 63	Catherine Biosse-Duplan, soins tui-na, détente-relaxation 06 63 74 92 95	Lydie Dransard, réflexologie plantaire et faciale, réflexothérapie. 06 21 53 38 63	Marie-Pascale Marotte, sophrologue, art-thérapeute 06 11 61 48 00
--	---	---	---	--

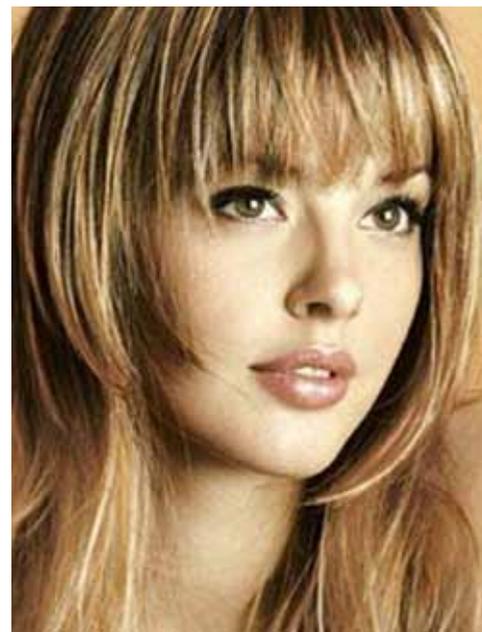
Prenez
soin
de VOUS !



Coiffure : l'été s'ra chaud !
Des soins jusqu'au bout de la pointe...
Huiles démaquillantes, adoptons-les !
Beauté : les nouveautés du mois...

Cadeaux : des coups de cœurs
qui feront chaud aux cœurs
Sous les jupes des filles...
Shopping : désirs d'offrir
L'amour en CDD...
Y a-t-il une vie après le mariage ?





L'été s'ra chaud, l'été s'ra chaud !

Chassez le naturel et il revient au galop... Comme ces dernières années, la tendance est au cool, pas question de s'aliéner avec une coupe sophistiquée qui nécessite trop d'entretien et vous scotche des heures dans la salle des bains pour vous préparer le matin... On veut du mouvement, de la liberté pour se sentir libre comme l'air, les cheveux au vent. Pour autant, en matière de coiffure aussi, la mode étant un éternel recommencement, on assiste au retour du gaufré qui apporte une pointe de variété dans ces chevelures débridées qui, en outre, se teinteront de tons blonds et chauds...

Ce n'est pas nouveau : depuis des années, nous ne voulons plus être esclaves de notre beauté et passer trop de temps à se coiffer ! Nous avons bien d'autres choses à faire, pas question de rester scotcher des heures devant notre miroir, " mon beau miroir... " C'est pour cela que depuis des années, la tendance est au naturel, avec des coupes faciles à apprêter, simples à entretenir et pratiques à vivre au quotidien, que ce soit au boulot, au saut du lit ou à la salle de sport. Oubliés les brushings au long cours : nous sommes des actives revendiquées et notre coupe de cheveux doit être au diapason : cool et décontractée avec cet air de ne pas y toucher, ce côté " home made " qui fait fureur depuis quelques années. On est comme ça de nos jours : même

quand on sort juste de chez le coiffeur, on n'aime pas que ça se voit ! La frange, le carré ou le dégradé sont légers, timides et avancent masqués...

Pour autant, chaque année apporte son petit grain de nouveauté à notre beauté et, de saison en saison, il faut bien constater une évolution... Cette année, pour être dans le vent, peu importe la longueur de vos cheveux, il faut ajouter une touche de sophistication à la liberté qui a tout balayé sur son passage ces dernières saisons...

Elle prendra la forme d'un chignon - qui doit rester assez négligé quand même et pas tiré à quatre épingles -, d'une queue de cheval mi-longue

plutôt que bien lisse, d'un accessoire ou d'une petite fantaisie (barrette, tresse, nœud ou foulard) ou bien d'une frange qui opère un retour en force cette année après avoir pointé le bout du nez ces dernières années. Mais la vraie nouveauté, c'est le retour du cheveu gaufré. " On travaille sur le mélange des matières dans la coiffure, en mêlant des parties lisses et des parties gaufrées, explique Laurent Voisin des Astuces de Laurent. Ce n'est pas autant qu'on est dans la sophistication qui reste bannie aujourd'hui. On va jouer sur les textures et sur les couleurs pour apporter un peu de variété. Mais cela doit rester très naturel et simple avec ce côté « fait maison » qui reste la grande tendance 2016... "

Vous avez bien lu : vous pouvez ressortir les gaufrés comme dans les années 80 et 90. Mais ne vous offusquez pas : c'est tellement bien fait que vous allez adorer ! Si vraiment ça ne vous convient pas, vous pouvez remonter encore plus loin dans le temps et vous replonger carrément dans les années 70 : la raie au milieu revient aussi à la mode avec des cheveux lisses ou bouclés, attachés ou pas... Là, on est carrément dans le bohème-cool... Mais comme la mode vestimentaire lorgne aussi du côté des seventies, vous serez raccord en adoptant une coiffure à la Janis Joplin ou à la Joan Baez de la grande époque... Mais à cette différence près qu'aujourd'hui vos cheveux seront nickel jusqu'à

la pointe, " healthy " et au meilleur de leur forme. Décontractée mais chic quoi !

Côté couleurs, les reflets chauds, cuivrés ou auburn sont à l'honneur et on attend pour cet été des blonds éclatants comme les blés, en particulier chez Saint Algue qui s'apprête à dévoiler sa nouvelle collection au mois de mars. " La tendance reste à la coupe au naturel, pas du tout sophistiquée, que ce soit en long, mi-long ou court, explique-t-on au salon Saint Algue de l'avenue Grammont. Les reflets chauds sont plébiscités pour mettre de la chaleur et du soleil dans les chevelures... " Cette vague de chaleur s'accompagnera d'une forte poussée de blondeur ! Le blond dans toutes ces nuances devrait être le tube de l'été pour tous les types de cheveux, lisses, souples ou bouclés comme pour toutes les longueurs...

Comme le confirme Isabelle Blais, dans son salon de Montlouis : " la prochaine collection s'annonce assez glamour avec beaucoup de blonds, mais au niveau de la coupe, ça reste assez léger, aérien et moins sophistiqué qu'il y a quelques années. Mais on pourra aussi répondre aux clientes plus sophistiquées avec tous ces blonds... "

Une bien jolie météo capillaire en perspective. Pourvu que le soleil soit de la partie et cette saison sera vraiment réussie ! ●

Découvrez nos **EXCLUSIFS**
 Abonnement Messieurs
ENERGIE 18€/mois
 12 visites par an : 12 shampoings
 coupes séchages
 tarif pour les cheveux courts

Abonnements Dames*
ESSENTIEL 25€/mois
 12 visites par an : 12 shampoings
 séchages avec ou sans coupe
 tarif pour les cheveux courts

ELEGANCE 37€/mois
 6 visites par an : 6 shampoings
 séchages avec ou sans coupe,
 6 soins et 6 services de mèches
 ou de coloration
 tarif pour les cheveux longs

Lundi de 14h à 19h30. Du mardi au vendredi
 de 9h à 19h30 et le samedi de 8h30 à 18h.

46 Avenue Victor Laloux - C. C. SUPER U - Montlouis-sur-Loire
 02 47 35 81 35 - www.isabelleb-coiffures.com

SAINT ALGUE
 Coiffeurs Visagistes & Eco Responsables

-20%
 sur la couleur*
 le jeudi

SAINT ALGUE - TOURS
 22 bis av. Grammont - 02 47 05 04 00

SAINT ALGUE - JOUÉ-LÈS-TOURS
 19 av. Victor Hugo - 02 47 53 17 16

www.saint-algue.com
 Ouvert du Mardi au Vendredi 9h-19h et Samedi 9h-18h, avec ou sans rendez-vous.

Des soins jusqu'au bout de la pointe...



SUPER SERUM SECRET PROFESSIONNEL BY PHYTO

Secret Professionnel by Phyto lance une nouveauté, un sérum capillaire à base d'extrait de pomme Red Love, la fameuse pomme à chair rouge. Il apporte 10 bienfaits simultanés à la chevelure : brillance, douceur, hydratation, réduit les frisottis, protège le cheveu de la chaleur et facilite le démêlage...

En vente chez IB Coiffures - 25€



STYLER GHD PLATINUM WHITE®

Résultats de coiffage spectaculaires, une technologie Tri-zone® qui permet de maintenir une température optimale et constante, de la racine à la pointe, de réduire la casse, préserver la couleur et d'obtenir plus de brillance.

En vente chez Les Astuces de Laurent - 249€



CRÈME FINE SUBLIMATRICE ELIXIR K ULTIME

Alchimie des huiles précieuses de fleur blanche, et extrait de grenade + Filtre UV, dans une texture crème qui donne un touché soyeux ultra-léger et brillant. Elle régénère la fibre au quotidien, hydrate intensément sans alourdir, discipline la chevelure et dompte les frisottis. Protège l'éclat de la couleur, des agressions extérieures et du dessèchement du sèche-cheveux. Adapté à tous les types de cheveux.

En vente chez St Algue - 35,90€



ELIXIR ZEN CONTROL OROFLUIDO ASIA

Contrôle les frisottis et procure plus de souplesse, de douceur et de brillance aux cheveux. Sans rinçage, à appliquer sur cheveux secs ou humides, des longueurs jusqu'aux pointes.

En vente chez Les Astuces de Laurent - 19,20€



INVISIBOBLE

Petit élastique révolutionnaire, Invisibobble permet de vous attacher les cheveux sans laisser de marque. Invisibobble se coordonne à tous les types de cheveux et se vend en paquet de trois, il y en a donc un pour votre sac à main, un pour le voyage et un pour votre coiffeuse !

En vente chez Sephora - 5€



LES ASTUCES DE Laurent

COIFFEUR

Coiffeur Créateur

Comptoir à Chignon

NOS ADRESSES

59, rue Colbert
37000 TOURS
Tél. 02 47 66 52 38

26, rue du Change
37000 TOURS
Tél. 02 47 61 11 24

9, rue Charles-Gille
37000 TOURS
Tél. 02 47 20 21 85

103, bd Charles de Gaulle
37540 ST CYR/LOIRE
Tél. 02 47 54 07 40

4, Grande Rue
37600 LOCHES
Tél. 02 47 59 06 50

www.lesastucesdelaurent.com



KÉRASTASE
PARIS

REVLON
PROFESSIONAL



Huiles démaquillantes : adoptons-les !

Le démaquillage est l'étape la plus importante dans son rituel de soin quotidien. Si vous aimez passer du temps dans votre salle de bains, à vous grimer pour le travail, pour sortir, ou juste pour vous faire plaisir en vous mettant en beauté, il doit en être de même en sens inverse le soir avant de vous coucher : vous devez adopter les soins adaptés pour que votre peau vous en soit éternellement (enfin presque) reconnaissante !

L'huile démaquillante se dispersant facilement sur la peau, il suffit de l'appliquer sans frotter pour qu'elle pénètre par capillarité. Plus légère que l'eau, elle emprisonne le maquillage et le transporte à la surface. Une fois émulsionnée à l'eau tiède, elle encapsule les résidus hydrophiles (qui se dissolvent dans l'eau) comme les poussières et la sueur. Résultat : maquillage et impuretés sont éliminés au moment du rinçage à l'eau claire, sans laisser de film gras sur la peau.

De plus, la composition et la texture d'une huile démaquillante de qualité en font aussi une source de bienfaits pour votre peau, qui transforment la corvée du démaquillage en pur moment de plaisir. Car vous (et votre peau) le valez bien ! ●

Marylou

- Les 5 bonnes raisons d'utiliser l'huile démaquillante :**
- Rapide et facile à utiliser
 - Démaquille et nettoie la peau en même temps
 - N'agresse pas la peau
 - Favorise le renouvellement cellulaire
 - Garantie un joli teint, clair et frais !

Les 3 coups de cœur de la rédaction :



DHC DEEP CLEANSING OIL
Huile démaquillante Pureté.
Best-seller n°1 de DHC dans le monde, l'Huile démaquillante Pureté Deep Cleansing Oil vous assure, en moins d'une minute, un démaquillage parfait tout en douceur. Alliant les vertus de l'huile d'olive à celles de la vitamine E et formulée sans parfum, sans colorant, sans paraben et sans huile minérale, elle convient à toutes les peaux.
En vente chez Parashop, rue Nationale - 26€ les 200ml



HUILE DE NIGELLE MELVITA
Considérée en Egypte comme une véritable panacée depuis l'époque des Pharaons et vénérée jusqu'au cœur de l'Arabie ancienne, l'Huile de Nigelle bio est extraite des graines noires d'une renonculacée aux fleurs blanches qui croît à l'ombre des oasis. Réputée pour ses propriétés purifiantes et matifiantes pour les peaux grasses, elle convient aussi particulièrement aux peaux à tendance acnéique.
En vente chez Coop Nature, rue Chalmel - 10,18€ les 50ml (conditions sociétaires, voir en boutique)

HUILE DÉMAQUILLANTE DE SOIN CAUDALIE
Raisin et amande douce.
Une Huile Démaquillante 100% d'origine naturelle, son odeur d'amande douce résolument addictive saura convaincre les plus fainéants du démaquillage. Petit bonus, elle contient de l'huile de ricin, qui aide à la repousse des cils et des sourcils ! Convient à toutes les peaux.
En vente en parapharmacie - 14,80€ les 100ml



SOIN YEUX DÉFATIGANT PEP-START CLINIQUE
Un vraie dose de caféine pour les yeux, ce soin procure une vague d'hydratation et d'éclat instantanée pour un regard fatigué. L'applicateur boule massant permet de diminuer les poches tout en lissant la peau afin de rendre le maquillage encore plus facile et longue tenue.
En vente chez Sephora - 25€

Nouveautés du mois...



MASQUE BAMBOO WATERLOCK ERBORIAN
Tel un bain d'hydratation, Bamboo Waterlock apporte une recharge en eau immédiate à la peau. Dans une texture aqualgel, ce complexe de fibres et de sève de bambou contribue à hydrater la peau qui paraît comme repulpée d'eau et rafraîchie.
En vente en exclusivité chez Sephora - 42€ - 100ml

MASQUE MAINS À L'AVOCAT SEPHORA
Hydratant et nourrissant, cette paire de gants imbibés, dont la formule ne s'écoule pas pendant la pause, permet de prendre soin de ses mains tout en continuant ses activités.
En vente en exclusivité chez Sephora - 3,90€ la paire



DIORSKIN FOREVER FOND DE TEINT FLUIDE
Du matin au soir, un teint parfait 16h durant. Un fini mat lumineux, une correction sans faille et un confort inouï, en toutes circonstances. Jour après jour, le grain de peau est affiné et les pores réduites.
En vente en parfumerie - 49€



BAUME MISTER SCRUB GIVENCHY
Mister Scrub et Mister Gentlebalm sont deux gestes beauté complémentaires pour des lèvres sublimes : un gommage délicat pour la première fois présenté en stick et un baume hydratant et coloré sur mesure.
En vente chez Sephora - 30,90€

Cadeaux : des coups de cœurs qui feront chaud aux cœurs...



BRACELETS EN ARGENT MASSIF ET PLAQUÉ OR
Créations à la demande.
À partir de 40€.
Bohémiades,
3, rue de Châteauneuf, Tours.



COLLIER EN ARGENT MASSIF
À partir de 85€. Gravure possible.
Bohémiades,
3, rue de Châteauneuf, Tours.



SAVON "ROSES ALL THE WAY"
L'infusion de roses fraîches calme et parfume agréablement votre peau - 5,95€.
En vente chez Lush.
25, rue des Halles, Tours.



BRACELETS EN ARGENT MASSIF ET PLAQUÉ OR.
Créations à la demande, à partir de 100 €.
Bohémiades,
3, rue de Châteauneuf, Tours.



FRESH CUT ROSES - MOYENNE JARRE
Retrouvez dans ce parfum historique de Yankee Candle toute la fraîcheur des roses cueillies du matin. Une promenade sensuelle, fraîche et très fleurie au milieu d'un jardin de roses. Moyenne Jarre en verre de 90 heures avec couvercle. En vente chez Yankee Store et Candle Tours - 22,90 €.



ET POUR LES POÈTES...

Parfois, on aimerait savoir écrire des poèmes d'amour. Mais on n'a pas la plume... Pourquoi ne pas offrir alors à l'être aimé(e), avec humour, un plumier en chocolat ? Surtout quand celui-ci est décoré à la feuille d'or, et qu'il est en plus garni d'un assortiment en chocolats et de mini cœurs au caramel ou praliné. Plumier tout en chocolat - 275g : 30€.
En vente chez Bellanger, 2, rue des Halles, Tours.
02 43 87 62 22



A CROQUER EN AMOUREUX ...
2 cœurs garnis de 100g de bonbons au chocolat ... - 22€.
En vente chez Nicolas léger
59, rue du Grand Marché, Tours.
02 47 37 85 99.

"THÉ DES DIVAS" DE DAMMANN FRÈRES

Un thé à la fois délicat et complexe avec du caractère à l'image des femmes d'aujourd'hui. Alliance fraîche et vive du thé vert et de la menthe au citron vert et à l'ananas. Découvrez également Miss Dammann, Volupthé et les autres références chez Inspiration Indigo - 9,50€ la boîte de 80g.



"LE CARRÉ DE VIGNE"

Pâte de vin rouge, blanc, rosé, A.O.C. Chinon. Une confiserie gourmande et raffinée, une saveur unique, à consommer sans modération !
En vente à la Boulangerie Mercier
5, av. Fr. Mitterrand, Chinon, 02 47 93 01 70
à partir de 4,95€.



DUO GLAMOUR

Il y a de l'Amour dans l'Air à la Chocolatière... Deux petits entremets gourmands à 11€

- Crème vanille, confit de fruits rouges, marmelade framboise, biscuit amande.
 - Crème vanille, cœur caramel noisette, biscuit croquant spéculos.
- Création La Chocolatière - www.la-chocolatiere.com - 02 47 05 66 75.



Bohémiades

3, rue de Châteauneuf - Tours - 06 07 47 28 47
du mardi au samedi de 10h30 à 19h

Un cadeau offert pour tout achat avec le code : "bonne étoile"

inspirations INDIGO

Du mardi au samedi de 10h à 12h+5 et de 17h à 19h15

NOCTURNE des "Valentines" le 12 février 2016 de 18 h à 22 h
soldes, nouveautés, idées cadeaux...

5, RUE DE CORMERY

THÉS DÉCO CADEAUX CONSEILS

ST-AVERTIN - 02 47 52 21 50 - PARKING PLACE DE L'ÉGLISE



Sous les jupes des filles...

"Femme, femme, femme, fais-nous voir le ciel"... en baissant les yeux. Avec la Saint-Valentin pour éternel rituel d'amoureux, le mois de février fait toujours dans la dentelle. Celle d'une lingerie fine qui, sur la Carte du Tendre, promet monts et merveilles..." Déshabillez-moi... oui, mais pas tout de suite, pas trop vite."

"Tenter, c'est bientôt être tentée", avançait l'impératrice Catherine II, réputée croqueuse d'hommes et, dès lors, très attachée aux appâts de l'apparat. A des dessous qui ont pris le dessus en ces temps de jeux de rôles et d'image de soi, donc de soie. Dépensant quasiment cinq fois plus que l'homme pour sa lingerie intime (soit 130€ l'an), la femme joue plus que jamais de sa seconde peau. Pour se plaire avant de plaire, le jeu de la séduction passant par cette mise en scène d'un corps décor qui entend en même temps montrer et cacher. Jusqu'à ce que le piège de Vénus se referme d'un commun

accord sur la conquérante et le conquis, à moins que ce ne soit sur la conquise et le conquérant.

Ouvrant sur un monde où se cherchent et se trouvent des vulnérabilités antagonistes, la lingerie fine tient pour la femme de la promesse, de la déclaration d'intention à l'homme qu'elle veut enlacer, a priori sans s'en lasser, avec ou sans lacets. Guêpière, body, string, tanga, bas, porte-jarretelles... : combien d'armes de séduction massive pour le mettre à genoux et qu'il se rende... maître d'un territoire de pleins et déliés que quelques grammes de tissus suffisent à sublimer.

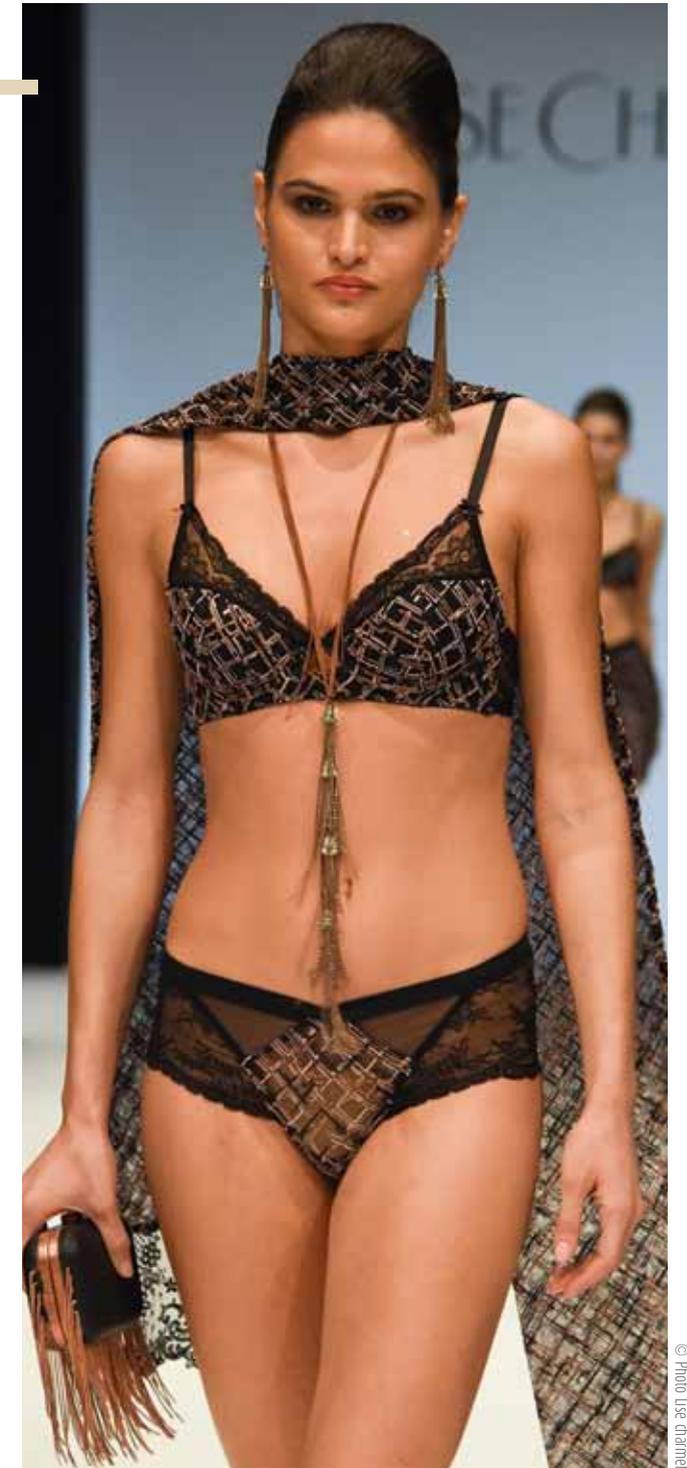
En vedette du dernier Salon international de la Lingerie, Lise Charmel se positionne dans le haut du panier des dessous chics. Une poésie charnelle jouant plus que jamais de la dentelle.

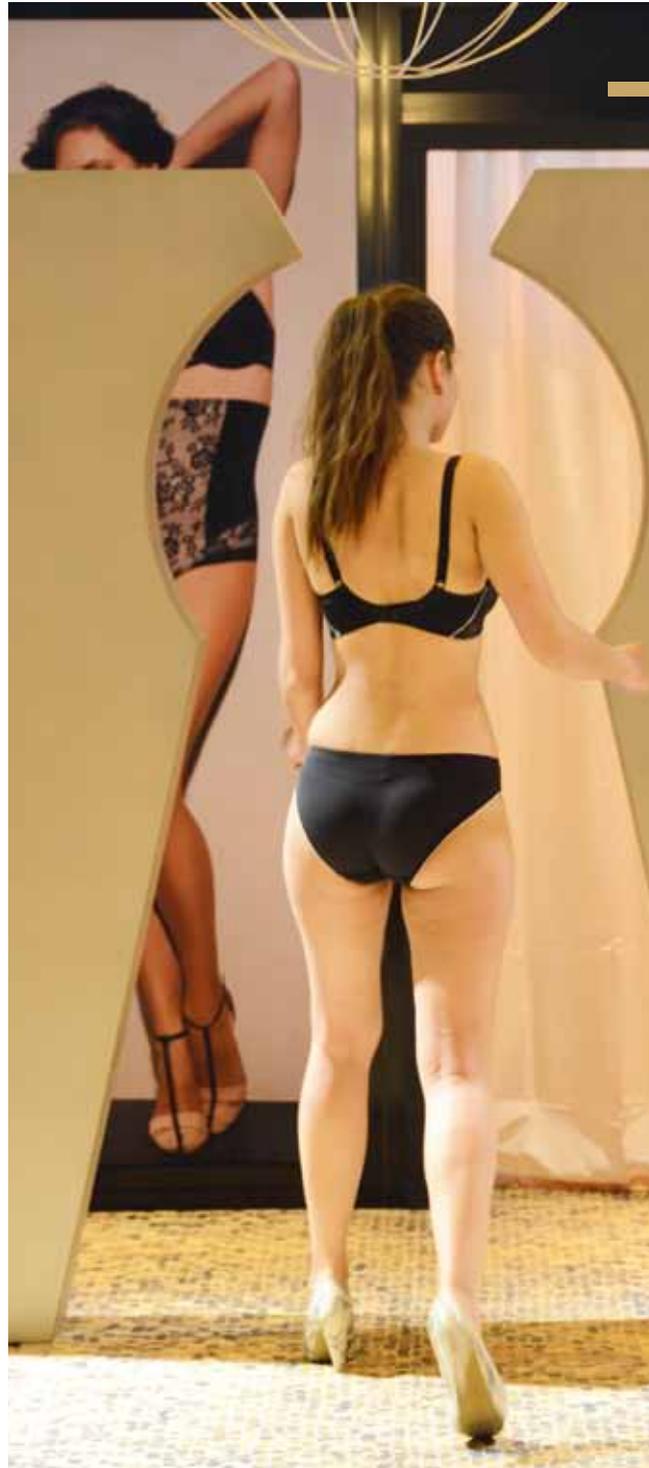
Accessoire essentiel du prêt-à-séduire, marquant le passage du vêtu au nu, ces dernières barrières textiles d'avant la conquête passent souvent par la dentelle. Laquelle, plus que jamais tendance en cette ère de rassurance, s'est ainsi imposée dans tous les styles lors du Salon international de la Lingerie qui, fin janvier à Paris, a mis en vedette la nouvelle collection Lise Charmel, l'une des dernières marques de prestige encore "made in France". Mixant en virtuose des dentelles, guipures, soies et broderies d'exception inspirées cette saison de la cristallerie d'art, cette griffe de haute séduction joue depuis quarante ans de l'éternel féminin. Épiçant aujourd'hui son romantisme d'un zeste de transparence, cette charnelle Charmel sculpte ainsi la silhouette sur un ton féminissime qui souligne les formes sans jamais trop dévoiler et toujours dans le raffinement.

S'exhibant dans une surenchère de détails ornementaux, la dentelle 2016 met aussi le vintage à l'honneur, en jouant avec l'imaginaire d'un Paris festif, mode french cancan affriolant. L'abondance de froufrous, les superpositions de tulles et de jupons, les plumes d'autruche et les boas rappellent ainsi que la lingerie tient du spectacle : show devant lorsqu'il s'agit d'assurer ses arrières...

Le rétro va de l'avant, notamment pour la pièce de lingerie la plus tendance cette saison : le body, ressorti du dressing de mère-grand, mais en version canaille. Galbant toujours hanches et ventre, la culotte montante sera sexy ou à plumetis. De retour encore, la culotte en coton, façon Sloggi ou Petit Bateau, permet, elle, de se la jouer confort et régressif, entre deux jeux de jambes en résille, forcément de dentelle.

Côté couleur, si les basiques restent le noir et le blanc, voire l'indémorable rouge, apparaissent du bleu vert, du bleu paon et du vert émeraude. L'autre couleur phare, c'est le nude. Laquelle teinte beige a l'avantage de passer inaperçue sous un top blanc, de se





Succomber à la tentation...
Au XVIII^e siècle, un certain Père Bridaine prêtait à " ce séduisant appât " le pouvoir " d'exciter au péché les malheureux hommes ".

fondre dans une silhouette, l'alternative pour un effet nude étant le rose pâle, la couleur champagne, plus sensuelle. Mais pas question de choisir un soutien-gorge trop simple. On l'aimera cette année parsemé de dentelle, brodé d'or ou carrément transparent. Juste de quoi inviter le conquérant à prendre la première bretelle à droite. A moins qu'il ne défaille face à tant d'audace. Auquel cas, composez le 15... ●

Jean-Luc Péchinot

100 % dessous

- 80 % des hommes préfèrent voir leur femme en lingerie plutôt que nue
- 88 % des hommes aimeraient voir les femmes porter des bas plutôt que des collants et 61% préfèrent le string à la culotte
- 87% des hommes offrent de la lingerie à leur femme et 13% à leur maîtresse
- 90% des hommes trouvent les porte-jarretelles sexy
- 78% des femmes accordent leur lingerie à leur style vestimentaire
- 91% des femmes portent de la lingerie dépareillée
- 42% des femmes seraient déjà sorties de chez elle sans culotte
- 13% des femmes auraient déjà remboursé leur soutien-gorge avec des mouchoirs
- 6 femmes sur 10 préfèrent porter des dessous noirs
- le dressing d'une femme compte 11 soutien-gorge

* sondage réalisé sur un échantillonnage de 9500 Françaises et Français par Lemon Curve, site leader de vente de lingerie en ligne.

Désirs d'offrir...



COFFRET DÉSIR BRULANT YESFORLOV
Une bougie de massage sensuelle pour un massage chaud, des cartes Love qui laisseront apparaître un message d'amour en les plaçant au dessus de la flamme, et des allumettes.



COFFRET ADORE ME PLEASURE LELO
Allier le luxe et le plaisir avec le mini vibromasseur Lelo Mia 2, un bandeau en soie, et des menottes en soie.

By Loving
Jeux amoureux chics et tendances
16, rue du Change, Tours,
02 47 61 67 23
www.byloving.com



CORPS À COEUR ÉROTIQUE
Plus de 100 défis amoureux et gages sexy pour pimenter vos jeux de couple.



TOP ROUGE EFFET SATIN
Décolleté profond et empiècements en dentelle transparente. Détails dentelle dans le dos. Chez Undiz - 12,95€

SHORT FLUIDE ROUGE
Empiècements en dentelle transparente sur les côtés. Chez Undiz - 12,95€



SERRE TAILLE "ÉTOILE"
Modèle en satin de chez Etam lingerie - 45€



BOXER HOMME GRIS CHINÉ "CUPIDIZ"
Chez Undiz - 9,95€

L'amour en CDD



Si si, les divorces diminuent... mais les mariages encore plus ! Par l'émoi d'amour... que ne ferait-on pas ? Même le (la) quitter ! Sentiment suprême, l'amour devient de plus en plus conditionnel. Et d'une Saint-Valentin à l'autre, la (le) partenaire a tendance à changer... Et de là à se marier...

" *Mariez-vous, vous ferez bien. Ne vous mariez pas, vous ferez mieux* ", avait pourtant conseillé l'apôtre Paul. Dix-sept siècles avant que le célèbre abbé physicien Nollet ne menace des pires châtements les pauvres pécheurs succombant hors mariage à la tentation charnelle : " *N'oubliez jamais ce que risquent en s'accouplant un homme et une femme qui ne sont pas mariés ensemble : d'engendrer des monstres, de raccourcir leur vie de moitié, d'être atteints de surdité et de cécité, de perdre leurs cheveux, de devenir le pire réceptacle des maladies et, surtout, de se voir fermer le Paradis.* "

Qui dit aimer dit aussi pleurer, tant il est vrai que dans tomber amoureux, il y a le verbe tomber. Et quand on tombe, on se fait mal... " *Les amours* disait Valéry Larbaud, *commencent dans la champagne et finissent dans la camomille.* » Le désir rassasié tue-t-il le désir ? Routine et mensonges s'insinuent vite dans un couple qui ne se contente plus de petits accommodements. On

pardonne tant que l'on s'aime, mais dès que se lézarde le mur de l'amour... gare à l'appel de la liberté retrouvée, d'autant plus que " *la nouveauté est le tyran de notre âme* " (Casanova).

La rupture n'est désormais jamais loin de cette inévitable érosion du couple : 122 000 divorces pour 239 000 mariages (dont 8000 entre personnes du même sexe), l'âge moyen du premier " oui " étant de 32,6 ans pour un homme et de 30,9 ans pour une femme contre 24,6 ans et 22,5 ans en 1975. Deux pics historiques balisant une période marquée par la pilule contraceptive, l'avortement, l'allongement de la durée des études et l'évolution des mœurs. De quoi faire reculer l'institution à un âge avancé et multiplier les remariages (environ 20% des unions).

En France, un mariage sur deux finit donc par un divorce. Et quand on y ajoute les autres séparations, celles des pacés (174 000) et celles non déclarées de l'union libre, à quel pourcentage de réussite du couple est-on descendu ? Qu'on est loin du " On s'étudie

trois semaines, on s'aime trois mois, on se tolère trente ans et les enfants recommencent " (Taine). Désormais, c'est à chacun son avocat, " *objection, votre bonheur !* " et " *affaire suivante* ".

Plus de droit à l'erreur. C'en est fini de la menace du " *je vais faire mes valises* " ... et du plaisir de la réconciliation. Le niveau d'exigence à l'égard du conjoint veut que la vie conjugale se vive désormais en CDD, avec licenciement sec, sans préavis. Des histoires d'amour successives qui touchent surtout les plus jeunes. Les premières histoires sont devenues plus courtes : 30% des 26-35 ans ont ainsi rompu après cinq ans d'une première vie commune, contre 9% de leurs aînés quinquagénaires et sexagénaires.

Plus que " *les comportements abusifs* " (14%), " *le caractère* " (14%) et " *l'égoïsme* " (22%), " *l'infidélité* " (33%) reste évidemment le principal motif de rupture du couple, différents



sondages révélant que 8 à 10% des femmes avouent leur infidélité, pour 22 à 25% des hommes, d'où un problème arithmétique... La statistique est en tout cas plus fiable quant à " *la fin de l'histoire* ", puisque dans trois cas sur quatre, c'est la femme qui tire un trait, quasi toujours définitif. Il ne suffit plus d'être mari pour le rester, en se contentant d'être trop simplement là, assez indifférent : " *Il n'a même pas vu que j'avais changé de coiffure...* " Faut-il rappeler que ce sont les femmes qui ont fait du divorce une des modalités de leur émancipation.

Ainsi, Balzac avait déjà tout dit : " *L'amour est la seule passion qui ne souffre ni passé ni avenir.* " Le temps émoussant les sentiments, la seule attitude possible serait de vivre chaque instant présent comme un nouveau commencement. Tel un Brassens invitant son " *éternelle fiancée* " : " *Ma mie, de grâce, ne mettons / Pas sous la gorge à Cupidon / Sa propre flèche / Tant d'amoureux l'on essayé / Qui, de leur bonheur, ont payé / Ce sacrilège...* "



C'était au temps du couple à développement durable, avant les JTM de SMS. Au temps des serments timbrés, quand on prenait encore les mots au pied de la lettre... "Un amour sans lettre d'amour, ça ne se peut pas", assurait un poète..

Préserver la magie des commencements... éviterait même de vouloir recommencer si souvent. Dès lors, pourquoi ne pas faire dans l'anti-conformisme, s'aimer sans se mentir. Un concept du polyamour qui fait son chemin. Un "lutinage" qui entend concilier la nécessité d'un pôle stable, où les enfants n'ont pas à assumer les aléas sentimentaux de leurs parents, avec le besoin de s'enrichir affectivement et sexuellement avec des amants qui apportent chacun leur propre univers. Ne représentant encore en France que 2% de la population (contre 5% aux USA), les "polys", comme on les appelle, s'intègrent ainsi à une frange de non-conformistes en constante progression, un sondage IFOP de 2010 ayant fait état de 7% d'échangistes. Mais de là à graver au fronton de nos mairies un hédoniste "Liberté Egalité Frivolité"... Pas question, en tout cas, de légiférer sur l'amour. Rebelle par nature... En 1904, à l'occasion des cent ans du Code Civil, il y eut pourtant un député assez téméraire pour demander que fût ajouté le mot Amour aux devoirs naturels des époux qu'énumérait la loi de 1804 ("fidélité, secours, assistance"). Lequel parlementaire ne reçut pas de réponse, car comment obliger à aimer... ●

Jean-Luc Péchinot



" Y-a-t-il une vie après le mariage ? "

" J'ai l'honneur de ne pas te demander ta main. Ne gravons pas nos noms en bas d'un parchemin. "
(Georges Brassens)

" De toutes les choses sérieuses, le mariage étant la plus bouffonne. "
(Pierre de Beaumarchais)

" Pour se marier, il faut un témoin, comme pour un duel ou un accident. "
(Sacha Guitry)

" Se marier à l'église et à la mairie, c'est ficeler un paquet avec un double nœud. On a tellement peur que ça ne tienne pas. "
(André Birabeau)

" Un mariage sans conflits est à peu près aussi inconcevable qu'un Etat sans crises. "
(André Maurois)

" Un bon mariage serait celui d'une femme aveugle avec un mari sourd. "
(Michel de Montaigne)



" Le mariage, c'est un joli voyage en gondole sous les ponts de Venise, puis après avoir bien ramé et galéré, chacun des deux époux rentre à la nage en pleurant chez ses parents. "
(Marcel Jouhandeau)

" Le mariage, c'est comme le restaurant, à peine est-on servi qu'on regarde dans l'assiette du voisin. "
(Sacha Guitry)

" On se marie par manque de jugement, puis on divorce par manque de patience. Enfin, on se remarie par manque de mémoire. "
(Armand Salacrou)

" Avec qui vais-je encore avoir envie de vivre seul ? "
(Sacha Guitry)

" Quand on s'aime véritablement, on s'éloigne du mariage comme d'un abîme. "
(Ninon de Lenclos)

" On n'a pas tort de dire que la femme est la moitié de l'homme, car un homme marié n'est plus qu'une moitié d'homme. "
(Romain Rolland)



OPÉRA...

L'Enlèvement au sérail de Mozart
Grand Théâtre de Tours

26, 28 février et 1^{er} mars

Ce fut le premier grand opéra en langue allemande construit tel un singspiel, cette forme théâtrale typiquement germanique alternant parties chantées et parlées. Cette œuvre créée en juillet 1782 à Vienne préfigure les chefs-d'œuvre suivants comme La Flûte Enchantée. Métaphore du combat opposant la liberté à toute forme d'absolutisme, il raconte la quête de Belmonte pour délivrer Konstanze du joug de Selim. Opéra en 3 actes sur un livret en allemand de Gottlieb Stephanie Jr mis en scène par Tom Ryser et dirigé par Jean-Yves Ossonce.

Infos et résas : www.operadetours.fr
et 02 47 60 20 20.



THÉÂTRE...

La Cerisaie, m.s. Gilles Bouillon
Théâtre Olympia

du 23 février au 4 mars

Après La Dispute de Marivaux mise en scène par Jacques Vincé du 2 au 12 février, place à Gilles Bouillon qui revient dans l'institution qu'il a dirigée pendant plus de 20 ans avec l'ultime pièce d'un de ses auteurs fétiche, Anton Tchekhov. Ecrite en 1903, La Cerisaie raconte la chute d'un domaine comme métaphore d'un monde ancien en voie de disparition au tournant du 20^e siècle. Une grande fresque interprétée par une troupe de 12 comédiens dirigés sur un rythme... bouillonnant !

Infos et résas : www.cdrstours.fr
et 02 47 64 50 50



SALON...
Japan Tours Festival
Tours - Le Vinci

du 19 au 21 février

Retrouvez tout l'univers du manga, les traditions japonaises et la culture geek le temps d'un week-end au pays du Soleil levant. A la fois lieu d'exposition et de vente, ce salon vous donne aussi l'opportunité de participer à de nombreux ateliers (origami, ikebana, cuisine), et de rencontrer des personnalités représentant la culture japonaise. Pour les passionnés de manga : cosplay, karaoké et jeux vidéos sont au programme. Sans oublier de nombreuses autres animations, des concerts et des rencontres surprises avec des artistes !

Infos : www.japantoursfestival.com
et 02 47 70 70 70



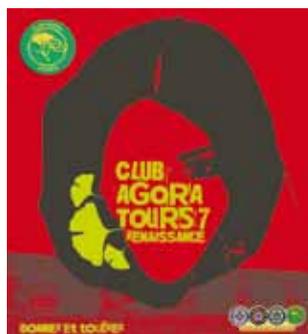
HUMOUR...

Les Devos de l'Humour
Espace Malraux

Mardi 23 février à 20h30

L'Espace Malraux donne carte blanche au festival dédié chaque année à l'humour et aux mots qui consacre une soirée à des talents singuliers comme Alex Vizorek, jeune Belge à l'humour ravageur qui sévit chaque jour sur France Inter, le professeur Rolin qu'on ne présente plus, Topick ou Maria Dolorès, déménageuse en chef... Le cocktail est détonnant et revigorant pour attaquer l'année en fanfare...onnade !

Infos et résas : espacemalraux-jouelestours.fr
et 02 47 53 61 61



CABARET...

Les Galant'in
Gde salle des Halles de Tours

Vendredi 26 février, 19h30

Le Club Agora Tours 7 Renaissance, club-service composé de femmes, organise une soirée cabaret avec les Galant'in, une chorale de femmes chics venues de Bordeaux qui interprètent des chansons coquines. Elles ont eu les honneurs de la télévision dans l'émission Un Incroyable talent. Cette soirée, au prix de 25€, est organisée au profit de l'association Flamme en Rose qui accompagne les femmes atteintes d'un cancer du sein et leurs familles. Une bonne action en même temps qu'une belle soirée placée sous le double signe du charme et de la générosité !

Résas par mail : concertagora37@gmail.com



MUSIQUE

L'Intime Festival

Nouvel Atrium à Saint-Avertin

Du 25 au 27 février

Pour la 8^e année, la ville de Saint-Avertin organise son "intime festival" au Nouvel Atrium autour d'artistes français, jeunes pousses ou reconnus comme Agnès Jaoui qui sera la tête d'affiche de cette édition. A ses côtés, L (Raphaëlle Lannadère), Pierre Mottron, H-Burns, Travis Bürki, Kid Francescoli ou Manudigital constitueront une belle programmation pour ce festival de musiques éclectiques.

Infos et résas : www.ville-saint-avertin.fr
et 02 47 48 48 33 / 02 47 48 48 79

CONCERT, EXPOS, FESTIVAL, PATRIMOINE, CONCERT, EXPOS...

A la découverte des métiers d'art !



Pour la 14^e année consécutive la Région Centre – Val de Loire organise le Salon Régional des Métiers d'Art, du 26 au 28 février au parc Expo d'Orléans. Le thème de cette édition : la légèreté...

Pour cette 14^e édition, comme pour les précédentes, 140 à 150 exposants sont attendus, dont une bonne vingtaine n'était pas présents l'an passée, ce qui permet d'assurer un renouvellement et de découvrir de nouveaux professionnels talentueux.

Car le but de cette manifestation qui rassemble près de 15 000 visiteurs sur le week-end, est bien de promouvoir les métiers d'art, très bien représentés en région Centre-Val de Loire qui comptent plusieurs dizaines d'artisans dans les domaines aussi variés que la décoration (décorateurs, doreurs, encadreurs, tapissiers...), la restauration (meubles, bijoux, luthiers pour les instruments de musiques...), la création d'objets et de meubles contemporains avec des créateurs d'objets, des céramistes, des sculpteurs, des verriers, spécialistes des vitraux et autres souffleurs... Sans oublier tous les artistes, peintres ou autres...

Le thème de cette édition étant la légèreté, les stylistes et créateurs de vêtements et accessoires de mode seront aussi bien représentés. Et pour mettre en valeur leur travail, des défilés de mode rythmeront les journées du vendredi et du samedi.

A noter aussi la présence dans l'espace formation de 15 établissements qui peuvent être des solutions pour des jeunes en quête d'un projet professionnel ou pour des adultes désirant se former à ces métiers... De si beaux métiers ainsi exposés, ça ne peut que susciter des vocations !

Du 26 au 28 février, parc Expo d'Orléans ; de 10h à 19h ; entrée gratuite. www.regioncentre.fr

CHEYENNE TOURS 2016

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT !

LOCATIONS : FNAC, E.LECLERC, AUCHAN, CARREFOUR, GÉANT, MAGASINS U. CULTURA, ET SUR TICKETMASTER.FR / FNAC.COM / DIGITICK.COM / CHEYENNEPROD.COM

CHRISTELLE CHOLLET

- COMIC-HALL -

MARDI 22 MARS

ESPACE MALRAUX

« COMIC-HALL » c'est plus qu'un titre, c'est une signature. Celle de Christelle, humoriste, chanteuse, comédienne, qui surprend encore une fois dans ce 3^{ème} show éblouissant.

HUMOUR

VENDREDI 1^{ER} AVRIL

VINCI

Bassiste unique et musicien multi instrumentiste hors du commun, Marcus Miller présentera son nouvel opus « Afrodeeza », qui est salué par une presse unanime comme étant un « crû » exceptionnel.

MARCUS MILLER

EN CONCERT

NAWELL MADANI

- C'EST MOI LA PLUS BELGE ! -

MARDI 26 AVRIL

ESPACE MALRAUX

De danseuse à comédienne, Nawell vous invite aux premières loges de ses déboires, de sa première fois à ses castings et surtout à l'obtention de la fierté de son père.

HUMOUR

www.cheyenneprod.com

Christelle Chollet, & comique unique...

Humour, chant, danse, musique...
Cetteoureuse de music-hall
qui s'est révélée avec un spectacle consacré
à Edith Piaf, utilise tous ces registres
pour emmener le public dans son univers
où se mêlent humour et comédie mais aussi
chansons et émotions...
Elle sera à L'Espace Malraux le 22 mars
pour présenter son nouveau show,
Comic Hall, unique en son genre...



D'où vous vient cette envie de mélanger les genres ?

J'ai toujours été fan de music-hall, de comédie musicale et j'ai toujours pratiqué la chanson, la danse, etc. Ce n'était pas évident pour percer dans ce métier où il faut plutôt être identifié dans une catégorie. Finalement, c'est un peu par hasard, en écrivant des spectacles avec mon mari, Rémy Caccia, que je suis parvenue à trouver cet équilibre entre toutes ces pratiques... On a réussi à faire rire des milliers de spectateurs avec des chansons d'Edith Piaf dans mon premier spectacle, "L'EnPIAFée", ce n'était pas gagné tout de même !

Pour ce nouveau spectacle, Comic Hall, vous continuez dans cette même veine ?

C'est ce que j'aime faire, mélanger les genres, je m'éclate sur scène et le public adhère, c'est le bonheur ! Un sketch succède à une chanson puis je repars sur une publicité détournée ou sur un échange avec les musiciens, et ainsi de suite, mais ça doit s'enchaîner naturellement, sans temps mort... Evidemment tout est au service du rire, il faut que ça soit drôle, mais si j'en crois les réactions du public, c'est le cas (rires).

Sur scène, vous n'arrêtez jamais, d'où vous vient cette énergie ?

Je crois que c'est de famille, ma mère, ma grand-mère et maintenant ma fille ont de l'énergie à revendre et je bénéficie de cette hérédité joyeuse. Et puis ça donne la pêche d'être sur scène, de voir les gens heureux. J'ai une chance inouïe de faire ce métier. D'ailleurs, on ne dit pas qu'on va travailler mais qu'on va jouer, ça veut tout dire ! Je n'ai pas le droit de pas tout donner sur scène...

Vous évoquez votre fille, plusieurs sketches du spectacle sont inspirés de votre vie de femme et de mère...

Je suis une artiste, mais aussi une maman, je sais déjà qu'un jour que je serai grand-mère, je suis prête à l'assumer. Je prends mon rôle de mère très au sérieux, je ne veux pas la négliger au profit de ma vie d'artiste. C'est en regardant ce qui se passe autour de moi, dans les situations de la vie de tous les jours que je trouve l'inspiration. Il y a par exemple un sketch sur les ados ou sur les grands-mères dans lequel tout le monde peut se reconnaître, ça touche toutes les générations et ça fonctionne très bien sur scène parce que ce sont des choses que tout le monde a vécu...

Il y a aussi des moments d'émotions, notamment lorsque vous interprétez certaines chansons, c'est vous ?

C'est ce qui me plaît dans les spectacles, en général, que ça ne soit pas uniforme. J'aime l'idée que mon spectacle soit à l'image de la vie avec les moments de joie, de rire et des moments plus graves aussi. C'est aussi pour cela qu'on passe un bon moment parce qu'il y a toute cette palette d'émotions...

Vous avez d'autres envies que la scène ?

On a écrit une comédie musicale pour le cinéma qui devrait sortir en 2017, on a plein de projets, on s'éclate et on fait plaisir aux gens, c'est le bonheur !

Propos recueillis par Patrice Maour

■ Infos et résas : www.cheyenne-prod.com

Chérie
FM

TOURS 91.6

Haut de la rue Nationale : c'est parti !



Les commerces ont tous baissé le rideau, place aux travaux de démolition...

Depuis le temps qu'on en parlait, ça a fini par arriver : les travaux d'aménagement de la place Anatole France avec la construction, entre autres, de deux hôtels Hilton de 3* et 4*, sont annoncés pour février. Tandis que l'ouverture du Centre Olivier Debré est confirmée pour la rentrée prochaine. Du coup, c'est tout le quartier rue du Commerce-place de la Résistance qui devrait s'en trouver dynamisé...

Il est bon d'humer l'air d'un quartier en pleine transition. Après deux années d'attente, liée notamment aux différentes négociations et procédures avec les propriétaires des commerces et des locaux du haut de la rue, les travaux de démolition vont enfin pouvoir commencer courant février. Ceux du Centre de Création Contemporaine Olivier Debré (CCCOD) suivent leur cours. Son inauguration est prévue pour octobre prochain et dès mars, il devrait être en mesure d'accueillir une représentation de La Dispute, la nouvelle pièce de Jacques Vincy, le directeur du Théâtre Olympia.

En attendant leur démolition les locaux commerciaux ont été désertés par les commerçants qui ont trouvé – ou pas – de nouveaux points de chute dans le quartier qui s'en trouve déjà transfiguré. La place de la Résistance voisine a déjà vu de nouvelles enseignes s'implanter. Le magasin de vêtements Homme s'est installé au coin de la rue du Maréchal Foch, côté rue Nationale. Il propose les plus belles marques de prêt-à-porter masculin réputées

pour leur qualité (La Martina, Seven, Marchand Drapier, Sorensen, Le Slip Français...) La mode masculine s'en trouve confortée dans un quartier qui venait de perdre le magasin Beylerian fermé pour cause de départ à la retraite de son gérant et ancien président des Vitrites de Tours, Jean-Jacques Hébras. Celui-ci a été remplacé par une épicerie au bon goût de rétro, les Délices Lamarque. La place de la Résistance accueille aussi une nouvelle agence immobilière Equatio et on annonce l'installation prochaine d'un nouveau magasin dédié au sport...

Quant à la rue du Commerce, elle porte à nouveau bien son nom : les pas de portes qui étaient inoccupés ont tous trouvé preneur sauf un... Preuve que la transformation du quartier ne peut laisser insensible les commerçants avisés qui devraient voir les visiteurs et touristes attendus débarquer dès la prochaine rentrée avec l'ouverture du CCOD...

Patrice Naour

L'actualité de l'immobilier Par Laurent Bornet, ACE Tours



Etes-vous concerné par le nouveau PTZ 2016 ?

Les conditions d'attribution d'un PTZ (Prêt à Taux Zéro), qui peut représenter jusqu'à 40% du financement d'un projet immobilier, ont été élargies au 1^{er} janvier dernier. Davantage de personnes peuvent en bénéficier aujourd'hui, ce qui peut changer beaucoup de choses dans le financement de votre projet et donc dans l'enveloppe que vous pouvez lui consacrer, comme l'explique Laurent Bornet, directeur de l'agence ACE à Tours, courtier en prêts immobiliers.

“ Le PTZ a pour objectif de faciliter l'accès au marché immobilier aux primo-accédants. Depuis le 1^{er} janvier, les nouvelles dispositions de la loi Pinel sur l'habitat ont élargi les conditions d'éligibilité au PTZ en assouplissant les modalités de sa mise en œuvre, ce qui permet à un plus grand nombre de ménages - que ce soit une famille, un couple sans enfants ou un(e) célibataire - d'en bénéficier.

Parmi les nouveautés qui changent notamment la donne : le plafond des ressources a été relevé et le PTZ est désormais ouvert aux primo-accédants dans le neuf et aussi pour tous les logements anciens à la

condition de réaliser des travaux à hauteur de 25% du coût total de l'opération. Ces nouvelles dispositions vous facilitent grandement l'accès à la propriété !

De ce fait, en bénéficiant d'un taux zéro sur une partie de votre emprunt, cela peut changer la nature de votre projet immobilier puisque vous pouvez emprunter davantage et donc viser un bien plus important ou plus cher. Ce qui n'est pas sans conséquence comme le montre l'exemple ci-dessous basé sur une simulation fictive avec ou sans PTZ.”

Simulation avec ou sans PTZ

Pour un(e) célibataire gagnant 1 634€ nets par mois, soit un revenu fiscal de 15 494€ éligible au PTZ 2016 ayant un projet d'acquisition d'un logement d'un montant de 100 000€ plus 35 000€ de travaux auxquels il faut ajouter les frais de notaire et de garantie, soit un besoin total en financement de 146 300€ environ.

Avec un PTZ en zone B1 (Tours et son agglomération), le montant des remboursements sera de **545€ / mois sur une durée de 300 mois** (25 ans), soit 33% de vos revenus disponibles = le crédit sera accepté sans souci.

Avec un PTZ en zone C (campagne), le montant des remboursements sera de **596€ / mois sur 300 mois** (25 ans), soit 36% de vos revenus disponibles = l'acceptation du dossier est difficile.

Sans PTZ, le montant des remboursements sera de **628,50€ / mois sur 300 mois** (25 ans), soit 38% de vos revenus disponibles = l'endettement sera jugé trop élevé par rapport aux revenus disponibles.



ACE - 89, bd Béranger - TOURS - 02 47 47 06 73 - www.acetours.fr

Bienvenue en 2016 !

Ils ont vécu leur premier jour de l'an sur notre bonne vieille terre le 1^{er} janvier dernier et connaîtront leur premier anniversaire cette année car ce sont les derniers nés du zoo-parc de Beauval. Nous ne pouvons pas tous vous les présenter car il y a entre 500 et 600 naissances par an chez les animaux du zoo qui est aussi un lieu de préservation des espèces. Nous ne les connaissons pas tous par leur petit nom mais on peut déjà vous annoncer que Hawii, le bébé rhinocéros et sa maman Satara dont c'est le 3^e petit seront les attractions de la saison !



Hawii, le bébé rhino et sa maman Satara.

© Emilie Rendien



© ZooParc de Beauval

Quatre petits lionceaux ont vu le jour à Beauval l'an passé.

Naya, le petit âne de Somalie est un drôle de zèbre.



© ZooParc de Beauval



Des petits ratons laveurs...

© Zooparc de Beauval

Orengo, le bébé gorille aussi aime les câlins...



© Zooparc de Beauval



Maman et bébé orang-outan, toujours aussi marrant...

© Zooparc de Beauval

Le gecko de Madagascar deviendra grand...



© Zooparc de Beauval



Bulles pour noctambules



Stan Roussel, Marvin et Laura

Pétillante inauguration ! Marvin et Laura n'ont pas chômé ce soir-là... : Mumm, Ruinart et mojito à gogo, avec le groupe Elliott pour faire pétiller l'ambiance. Celui de Stan Roussel, le boss du très chic bar Le Carré, place Plum', qui vient de réouvrir son étage, Le Duke, pour d'intimistes fins de soirée avec vue d'en haut sur la place. Ce repaire de noctambules n'est ouvert que les jeudis, vendredis et samedis, de 22h au couvre-feu de 2h.

Une fresque en attendant le musée...



Bob Jeudy, Chanoir et Christine Beuzelin

Mercredi 27 janvier, la fresque éphémère du graffeur Chanoir était inaugurée en haut de la rue Nationale en présence de l'artiste, de Christine Beuzelin, adjointe à la culture de la ville, et de Bob Jeudy, président de l'association M.U.R. (Modulable Urbain Réactif) qui promeut le street art en permettant la réalisation de telles œuvres urbaines dans plusieurs villes de France. La fresque restera visible quelques semaines jusqu'au début des travaux prévus courant février. Ensuite place au chantier qui verra le quartier se transformer autour du Centre de Création Contemporaine Olivier Debré...

Le teint tibétain



Didier Louineau

Grand voyageur et photographe inspiré, le Tourangeau Didier Louineau est de retour au pays pour y présenter, jusqu'au 20 février, une superbe exposition de douze portraits en grand format, sobrement baptisée Tibétains, sur les murs de la galerie Olivier Rousseau, rue de la Scellerie. Au-delà des visages, d'une extrême intensité, costumes, coiffes et parures contribuent à donner du relief à ces photographies, figeant en studio les habitants d'un hameau dont certains sont d'anciens caravaniers sur la route du thé et des chevaux, entre le Yunnan et Lhassa.

Au nom de la Loi



Jean-Gabriel Morfoisse, Carole Coulon et Philippe Baron

Au nom de la Loi, je vous invite... à trinquer ! Cette cérémonie des vœux fait toujours recette. Et pour cause, puisque ce sont les restaurateurs de la Touraine Gourmande qui en assurent le buffet. Philippe Baron, bâtonnier de l'Ordre des Avocats, Carole Coulon, présidente de la Chambre des Notaires, et Jean-Gabriel Morfoisse, président de la Chambre des Huissiers, se sont unis pour rassembler leurs troupes verre en main. Des troupes de plus en plus denses en Indre-et-Loire : 23 huissiers, 95 notaires et... 280 avocats, la nouvelle promotion du barreau en ayant amené 27, dont 3... hommes : il est des métiers qui font plus que se féminiser.

Bio et bon



Gabriel Lecoustey, Fabrice Gendrot, Gérald Vallée et Katalin Toth

Le bio a le vin en poupe. La plupart des meilleurs domaines se sont même convertis à ce mode de culture « nature ». Pionnière de ce créneau dès 1999, la société de distribution Vini be good vient de s'ancre à fleur de Loire, à Avoine, sous l'enseigne La Réserve, pour y vendre, en mode grand entrepôt, les vins d'une trentaine de vigneron ne produisant que du bio et du bon. Menée par Gérald Vallée, cette grappe ligérienne a pour vendeurs trois sommeliers des plus pétillants : Katalin Toth, Fabrice Gendrot et Gabriel Lecoustey.

Drucker Superstar



Joël Hafkin et Michel Drucker

Cinquante ans de carrière, cinq mille heures d'enregistrement... et des bouquins qui se vendent comme des petits pains. Hypochondriaque qui aimerait "mourir en bonne santé", Michel Drucker a encore cartonné à La Boîte à Livres, où Joël Hafkin, dernier grand libraire indépendant de Touraine, organise une dizaine de rencontres-signatures par mois. Ce soir-là, on devait attendre une demi-heure pour se faire dédicacer "Une année pas comme les autres", les Druckerophiles devant retrouver l'auteur pour son premier one-man-show, ce 4 février au Grand Théâtre de Tours.

Une fève 22 carats



Alice Bardet, Jacqueline Jacquelin et Emmanuel Lecerf

Cette galette-là valait de l'or. En l'occurrence celui de la première Médaille de saint Martin que le joaillier Emmanuel Lecerf entend frapper, d'après un sceau médiéval, à 1700 exemplaires, à l'occasion des 1700 ans de la naissance du "Treizième apôtre", la n°0001 devant être offerte au pape. Imaginée par La Boutique By Bardet, cette galette en forme de médaille et à la fève d'exception aura régalé une gourmande Jocondienne, Jacqueline Jacquelin.

BIB en stock

Ça cartonne ! Ayant représenté l'an passé 35% des vins consommés en France, les BIB ne cessent de gagner des parts de marché. Un marché porteur dont témoigne l'essor de l'enseigne Bibo Vino, qui vient d'ouvrir son vingtième magasin à Tours, rue des Halles à Tours. Vanuzzi Lemaire y proposant une trentaine de nobles cuvées à prix BIB. A goûter avant de se prononcer. La boutique invite aussi à s'attabler autour d'un verre ou d'une carafe, et d'une planchette de fines charcuteries italiennes. Chaque début de mois, la soirée Bibo Nana n'est ouverte qu'aux oenophiles de l'ex-"sexe faible".



Vanuzzi Lemaire

Février 2016

1	L	Ella
2	M	Prés. du Seigneur
3	M	Blaise
4	J	Véronique
5	V	Agathe
6	S	Gaston
7	D	Eugénie
8	L	Jacqueline
9	M	Mardi-Gras
10	M	Cendres
11	J	N.-D. de Lourdes
12	V	Félix
13	S	Béatrice
14	D	Saint-Valentin
15	L	Claude
16	M	Julienne
17	M	Alexis
18	J	Bernadette
19	V	Gabin
20	S	Aimée
21	D	Pierre-Damien
22	L	Isabelle
23	M	Lazare
24	M	Modeste
25	J	Roméo
26	V	Nestor
27	S	Honorine
28	D	Romain
29	L	Auguste



“ Celui qui déplace une montagne commence par déplacer de petites pierres. ”
Confucius

GERMAIN
Photographie

Nova Gym

Découvrez les bonnes tables de Touraine !



Index des tables

- Au Phil du Terroir
- Au Martin Bleu
- Auberge de l'École
- Auberge du Grand Dauphin
- Au Gué de Louis XI
- Blois Chambord
- Charles Barrier
- Château Belmont
- Confrérie Vignerons Oisly & Thésée
- Côté Loire
- Emmagine
- Éric Pillault traiteur
- L'Ardoise
- L'Arôme
- L'Escapade
- L'Évidence
- L'Océanic
- L'Opidom
- L'Orangerie du Château
- La Creuille
- La famille... La Boutique
- La Roche Le Roy
- La Tortinière
- Le Barju
- Le Bistrot du Cuisinier
- Le Bistrot'N'Home
- Le Café Marcel
- Le Lac de Loire
- Le Lion d'Or
- Le Mastroquet
- Le Médicis
- Le Petit Bilboquet
- Le XII de Luynes
- Les 3 Marchands
- Les Hautes Roches
- Max Vauché
- Moka
- Monmousseau
- Restaurant La Cave
- Restaurant La Liodière
- Les Vins de Bourgueil

Retrouvez une sélection
des meilleures tables de Touraine,
dans notre hors-série Gastronomie.
Astuces de chefs, recettes de cuisine,
conseil accord mets-vins, bonnes adresses...

Disponible chez les restaurateurs participants et dans vos commerces de proximité

La Région Centre-Val de Loire

vous invite au

Salon
Régional
des



DU 26 AU 28 FÉVRIER 2016

Parc Expo d'Orléans

Du vendredi au dimanche de 10h à 19h

Entrée gratuite



Plus qu'une Région, une chance pour l'artisanat

www.regioncentre-valde Loire.fr

